**Раздел IV.** ПРОЕКТ ДОГОВОРА ПОДРЯДА

на выполнение проектных работ

Липецкая область, Грязинский район «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Акционерное общество** **«Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Липецк» (АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»)**, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем «Подрядчик», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», в соответствии с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г., заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

СТАТЬЯ 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить проектные работы (далее - Работы) по объекту «Водозабор (насосная станция второго подъема с хлораторной и резервуарами для воды на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» в Елецком районе Липецкой области)», далее - Объект, а Заказчик обязуется принять и оплатить результаты выполненных Работ.

В Работы, выполняемые Подрядчиком по Договору, входит:

* разработка проектной документации, состоящей из графических и текстовых материалов на стадии «Проектная документация», подготовленных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, строительными нормами и правилами;

- участие в согласовании инженерных изысканий и проектной документации с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов (сетей) инженерно-технического обеспечения, иными уполномоченными органами и организациями, а также обеспечение получения положительного заключения на инженерные изыскания и проектную документацию федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченных на проведение государственной экспертизы проектной документации, или подведомственных указанным органам государственных учреждений. Доработка проектной документации с учетом замечаний, выданных указанными в настоящем пункте органами и организациями.

1.2. Состав, объем и методы выполнения Работ, форма материалов и результатов, а также технические, экономические, экологические и другие требования к Работам устанавливаются Техническим заданием (Приложение № 1 к Договору), которое одновременно является заданием на проектирование.

1.3 Одновременно с передачей результатов выполненных Подрядчиком Работ по Договору Подрядчик передает Заказчику все права на использование результатов выполненных Работ любым способом и в любой форме, включая все интеллектуальные права (в том числе исключительные права) на результаты выполненных Подрядчиком в соответствии с Договором Работ. Заказчик вправе использовать результаты выполненных Работ по собственному усмотрению без ограничения по количеству применений, сроку и территории использования и без согласования с Подрядчиком и третьими лицами, привлекаемыми к исполнению Договора.

СТАТЬЯ 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Заказчик обязан:

1. определить (путем оформления доверенности) ответственного представителя для обеспечения взаимодействия с Подрядчиком;
2. передать Подрядчику исходные данные согласно Перечню передаваемой документации и исходных данных (Приложение № 6 к Договору). После предоставления Подрядчиком Заказчику расчетов инженерных нагрузок передать Подрядчику технические условия для подключения и присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения;

2.1.3. оказывать содействие Подрядчику при исполнении Договора;

1. осуществлять оплату выполненных Подрядчиком Работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором;
2. оказывать содействие Подрядчику в согласовании проектной документации организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов (сетей) инженерно-технического обеспечения, а также в получении Подрядчиком положительного заключения государственной экспертизы федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченных на проведение государственной экспертизы проектной документации или подведомственных указанным органам государственных учреждений;

2.1.6. принимать результаты Работ в порядке и на условиях, предусмотренных Договором;

2.1.7. информировать Подрядчика обо всех фактах, способных повлиять на исполнение Договора;

2.1.8. привлекать Подрядчика к участию в судебных разбирательствах по искам, предъявленным к Заказчику третьими лицами в связи с недостатками в выполненных Подрядчиком Работах;

2.1.9. заключить договор на проведение государственной экспертизыпроектной документации и результатов инженерных изысканий, произвести по нему оплату;

2.1.10. выдать Подрядчику необходимую доверенность для осуществления всех действий, связанных с прохождением государственной экспертизы, получением положительного заключения государственной экспертизы;

2.1.11. исполнять другие обязанности, предусмотренные Договором.

2.2. Заказчик вправе:

1. давать Подрядчику обязательные для исполнения письменные указания в ходе выполнения Работ, в т.ч. о приостановлении Работ, внесении изменений в Работы, возобновлении Работ;
2. требовать от Подрядчика своевременного, качественного и профессионального выполнения Работ в соответствии с условиями Договора;
3. давать Подрядчику письменные указания в предусмотренном Договором порядке;

2.2.4. проводить текущий контроль соблюдения сроков выполнения Работ, хода и качества выполняемых Подрядчиком Работ;

2.2.5. согласовывать привлечение Подрядчиком субподрядных организаций или отказывать в таком привлечении в порядке и на условиях, предусмотренных Договором;

2.2.6. отказаться полностью или в части от исполнения обязательств по Договору согласно Статье 10 Договора;

1. требовать возмещения Подрядчиком причиненных убытков;
2. требовать исполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств.

2.3. Подрядчик обязан:

2.3.1. своевременно, качественно и профессионально выполнять Работы в  
соответствии с условиями Договора;

2.3.2. определить (путем оформления доверенности) ответственного представителя для обеспечения взаимодействия с Заказчиком;

1. выполнять письменные указания Заказчика, в т.ч. о приостановлении Работ, внесении изменений в Работы, возобновлении Работ;
2. информировать Заказчика о ходе выполнения Работ, а также обо всех возможных для него неблагоприятных последствиях выполнения Работ;
3. соблюдать требования, установленные Техническим заданием и другими исходными данными для выполнения Работ, согласовывать с Заказчиком возможность внесения изменений в Работы;
4. за собственный счет устранять недостатки в Работах, а также возмещать Заказчику причиненные убытки;

2.3.7. разработать проектную документацию с учетом ранее разработанных  
проектов, передаваемых Заказчиком Подрядчику в соответствии с Перечнем  
передаваемой документации и исходных данных;

2.3.8. передать Заказчику результаты выполненных работ, получившие  
согласование организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов (сетей) инженерно-технического обеспечения, иных уполномоченных органов и организаций, а также положительное заключение государственной экспертизы федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченных на проведение государственной экспертизы проектной документации или подведомственных указанным органам государственных учреждений;

2.3.9. обеспечить получение положительного заключения государственной экспертизы, проводимой федеральным органом исполнительной власти, органом  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченными на  
проведение государственной экспертизы проектной документации или  
подведомственными указанным органам государственными учреждениями;

1. не передавать результаты выполненных Работ, а также их частей и/или элементов третьим лицам;
2. нести ответственность в случае предъявления к Заказчику исков третьих лиц, связанных с ненадлежащим выполнением Работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации Объекта, созданного на основе выполненных Подрядчиком Работ;

2.3.12. нести ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего выполнения Работ по Договору, в том числе выполненных привлеченными субподрядными организациями;

2.3.13. заключить с Заказчиком договор на оказание услуг по авторскому надзору за выполнением работ по строительству Объекта. При этом договор на оказание услуг по авторскому надзору должен быть заключен с Подрядчиком в течение 10 дней с момента обращения Заказчика, которое может быть направлено Подрядчику не позднее 5 (пяти) лет с даты выполнения Работ по Договору.

Договор на оказание услуг по авторскому надзору заключается на следующих условиях:

* услуги по авторскому надзору оказываются Подрядчиком в соответствии с СП 246.1325800.2016 «Положение об авторском надзоре за строительством зданий и сооружений», иными документами, действующими на момент заключения договора;
* срок оказания услуг по авторскому надзору определяется с даты начала строительства Объекта и до ввода Объекта в эксплуатацию,

- стоимость услуг по авторскому надзору определяется согласно ССР (сводному сметному расчету), прошедшему государственную экспертизу;

2.3.14. выполнять все требования правил саморегулирования и стандартов саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и/или проектирования, в соответствии с полученными свидетельствами о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ (далее - Свидетельство);

2.3.15. своевременно уведомлять Заказчика о любых изменениях в Свидетельстве, юридических и банковских реквизитах, а также о приостановлении или прекращении действия Свидетельства;

*2.3.16 Привлечь к исполнению Договора субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства (далее - субподрядчики, соисполнители) в объеме 20 (двадцать) процентов от цены Договора. Ответственность за действия субподрядчиков, соисполнителей перед Заказчиком несет Подрядчик;*

*2.3.17. В срок не более 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого и среднего предпринимательства предоставить Заказчику:*

*а) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, и заверенную печатью (при наличии печати);*

*б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком;*

*в) в случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения Договора на другого субподрядчика, соисполнителя предоставлять Заказчику документы, указанные в пунктах а), б) настоящего пункта, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем;*

*2.3.18. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем предоставлять Заказчику следующие документы:*

*а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;*

*б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного Договором, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ предоставляется Заказчику дополнительно в течение 5 (пяти) дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем);*

*2.3.19. Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора;[[1]](#footnote-1)*

2.3.20. исполнять другие обязанности, предусмотренные Договором.

2.4. Подрядчик вправе:

1. привлекать субподрядные организации в установленном Договором порядке;
2. запрашивать у Заказчика информацию в установленном Договором порядке;

2.4.3. требовать исполнения Заказчиком принятых на себя обязательств.

*2.4.4. По согласованию с Заказчиком осуществить замену субподрядчика, соисполнителя - субъекта малого и среднего предпринимательства, с которым заключается либо ранее был заключен договор субподряда, на другого субподрядчика, соисполнителя - субъекта малого и среднего предпринимательства при условии сохранения цены договора, заключаемого или заключенного между Подрядчиком и субподрядчиком, соисполнителем, либо цены такого договора за вычетом сумм, выплаченных Подрядчиком в счет исполненных обязательств, в случае если договор субподряда был частично исполнен.[[2]](#footnote-2)*

СТАТЬЯ 3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Подрядчик приступает к выполнению Работ со дня подписания  
Договора Сторонами.

Срок выполнения Работ составляет 210 (двести десять)календарных дней со дня подписания Договора Сторонами.

3.2. Сроки начала и окончания этапов Работ, последовательность выполнения Работ установлены Календарным планом работ (Приложение № 2 к Договору), в соответствии с которым Подрядчик выполняет Работы.

Подрядчик вправе требовать внесения изменений в Календарный план работ в случае получения письменного указания Заказчика о приостановлении/возобновлении выполнения Работ по Договору.

3.3. Подрядчик может досрочно сдать результаты выполненных Работ в целом или их этапы только с письменного согласия Заказчика.

СТАТЬЯ 4. ПОРЯДОК ИСПОЛНЕНИЯ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Общий порядок взаимодействия Сторон.

1. Взаимодействие Сторон в ходе выполнения работ осуществляется через ответственных представителей Подрядчика и Заказчика. Стороны обязуются не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Договора назначить ответственных представителей и направить друг другу уведомление, содержащее сведения об ответственном представителе (Ф.И.О., должность, перечень полномочий, телефон, факс, адрес электронной почты, иные средства связи, копия доверенности при наличии).
2. Все запросы (уведомления, требования, претензии и иные обращения Сторон), а также ответы на них передаются Сторонами по электронной почте или по факсу с обязательным последующим направлением почтовым отправлением либо передачей представителю Стороны под роспись (нарочным).

Датой получения запроса является дата его вручения представителю Стороны или отметка о доставке почтового отправления.

4.1.3. В ходе выполнения работ Подрядчик вправе запросить у Заказчика дополнительные данные или документы. Если запрашиваемые Подрядчиком данные или документы имеются в распоряжении Заказчика, они передаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения запроса. Если для предоставления запрашиваемых Подрядчиком данных Заказчику требуется время для их получения у третьих лиц, Заказчик также в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения запроса уведомляет Подрядчика о сроках предоставления данных или документов.

1. Передача Заказчику результатов этапов работ производится ответственному представителю Заказчика по накладной с приложением документов и материалов, предусмотренных условиями Договора.
2. Документы и материалы, содержащие конфиденциальную информацию, передаются Сторонами с обязательным указанием о наличии такой информации в передаваемых документах и материалах, с соблюдением условий Статьи 7 договора.

4.1.6. По запросу Подрядчика Заказчик оказывает содействие при выезде представителей Подрядчика на территорию, предназначенную для строительства проектируемого Объекта (площадку), обеспечивая допуск представителей и оборудования Подрядчика на указанную площадку. Соответствующий запрос должен быть передан Заказчику не позднее 3 (трех) рабочих дней до предполагаемой даты выезда на площадку.

4.1.7. Заказчик вправе в любое время проводить текущий контроль соответствия сроков, качества, объемов, способов выполнения Подрядчиком Работ условиям Договора.

При получении запроса Заказчика об объемах выполненных Работ Подрядчик направляет ответ (с указанием объема и стоимости Работ, выполненных к запрашиваемой дате) в срок не позднее 2 (двух) рабочих дней с даты получения запроса Заказчика.

Подрядчик обязан обеспечить доступ представителей Заказчика к материалам, информации и промежуточным результатам выполняемых Работ, доступ в здания и помещения Подрядчика либо привлекаемых им субподрядных организаций на весь период действия Договора, а также предоставить по запросу Заказчика сведения о представителях Подрядчика, осуществляющих выполнение Работ.

По результатам текущего контроля представитель Заказчика вправе дать письменные указания представителям Подрядчика об устранении выявленных им при текущем контроле несоответствий сроков, качества, объемов, способов выполнения Подрядчиком Работ условиям Договора, установить сроки устранения Подрядчиком выявленных нарушений.

4.1.8. При необходимости привлечения Подрядчиком субподрядных  
организаций для выполнения части его обязательств по Договору, Подрядчик направляет Заказчику запрос о согласовании привлечения к исполнению Договора субподрядных организаций с указанием сведений о привлекаемых субподрядных организациях. Подрядчик в обязательном порядке прилагает к запросу заверенную Подрядчиком копию свидетельства о допуске субподрядчика к соответствующему виду или видам работ, выданного саморегулируемой организацией.

Направление запроса и его рассмотрение не приостанавливает сроки исполнения обязательств Подрядчика, установленные Календарным планом работ.

Заказчик вправе по своему выбору согласиться на привлечение субподрядной организации либо отклонить запрос Подрядчика. О своем согласии или отказе на привлечение субподрядной организации Заказчик письменно в течение 3 (трех) рабочих дней информирует Подрядчика. Заказчик вправе для принятия решения запросить у Подрядчика дополнительные документы и сведения о привлекаемой субподрядной организации, что соответственно переносит сроки принятия решения Заказчиком на период предоставления и рассмотрения дополнительных документов и сведений.

4.2. Выполнение и приемка Работ.

4.2.1. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Договора передает Подрядчику документацию согласно Перечню передаваемой документации и исходных данных (Приложение № 6 к Договору).

4.2.2. Подрядчик своими силами и за свой счет обеспечивает при содействии Заказчика согласование проектной документации (в том числе результатов инженерных изысканий) с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов (сетей) инженерно-технического обеспечения, и иными уполномоченными органами и организациями.

4.2.3. Подрядчик осуществляет прохождение государственной экспертизы инженерных изысканий и проектной документации по Объекту в уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, уполномоченном органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации или в подведомственных им учреждениях.

Если указанные в п.п. 4.2.2., 4.2.3. Договора органы или организации, проводившие согласование или государственную экспертизу инженерных изысканий и проектной документации, представили свои замечания, либо отрицательное заключение на проектную документацию, Подрядчик за свой счет (без увеличения цены Работ по Договору) осуществляет доработку проектной документации в сроки, установленные органом или организацией, представившей замечания или отрицательное заключение.

4.2.4. По разработке проектной документации по каждому этапу Календарного плана Подрядчик передает Заказчику на рассмотрение по накладной:

а) комплект материалов (в 1 экземпляре), объем и требования к которым установлены условиями Договора на бумажном и электронном (в формате,  
пригодном для MS Windows) носителях;

б) документы, подтверждающие согласование результатов работ (проектной документации, результатов инженерных изысканий) уполномоченными органами и эксплуатирующими организациями.

Заказчик в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня получения рассматривает комплект документов. В случае если результаты работ не удовлетворяют условиям Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное требование об устранении недостатков (дефектов) работ, с указанием необходимых доработок и сроков их устранения. Подрядчик за свой счет своими силами проводит устранение недостатков работ в срок, установленный Заказчиком.

4.2.5. По завершении каждого этапа работ, устранению всех замечаний, выданных Заказчиком, а также при отсутствии у Заказчика замечаний, завершении согласований уполномоченными органами и организациями, проводившими согласование, Подрядчик передает Заказчику по накладной:

а) комплект документации, оформленный в соответствии с условиями Договора на бумажном (сброшюрованный в 4 (четырех) экземплярах) носителе;

б) электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются на электронных носителях информации (CD или DVD) в количестве 2 (двух) экземпляров:

- текстовые материалы, в том числе пояснительная записка, предоставляются в программном продукте MicrosoftOffice (\*doc) и AdobeReader (\*pdf);

- графические материалы предоставляются в программном продукте AutoCAD (\*dwg) и AdobeReader (\*pdf);

- сметная документация предоставляется в универсальном формате сметной программы Гранд СМЕТА и в формате Excel;

в) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

г) иные документы, подтверждающие согласование документации организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов (сетей) инженерно-технического обеспечения, иными уполномоченными органами и организациями;

а также Акт сдачи - приемки этапа работ (по форме Приложения № 4 к Договору) в 2-х экземплярах *и счет-фактуру[[3]](#footnote-3)*.

4.2.6. Заказчик в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня получения от Подрядчика соответствующего комплекта документов, в том числе после получения положительного заключения государственной экспертизы, осуществляет приемку работ и подписывает Акт сдачи-приемки этапа работ (по форме Приложения № 4 к Договору).

В случае если результаты Работ не удовлетворяют условиям Договора, Заказчик направляет Подрядчику письменное требование об устранении недостатков (дефектов) работ, с указанием необходимых доработок и сроков их устранения.

4.2.7. Подрядчик за свой счет своими силами проводит устранение недостатков работ в срок, не позднее 15 (пятнадцати) дней, если иной срок не установлен Заказчиком.

СТАТЬЯ 5. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Цена Договора составляет ( ) руб., *в том числе НДС*

*\_\_\_% - руб.[[4]](#footnote-4)* в соответствии с Расчетом стоимости Работ (Приложение №3 к Договору) и включает компенсацию всех издержек Подрядчика по выполнению Работ по Договору и причитающееся ему вознаграждение.

В случае если в положительном заключении государственной экспертизы проектной документации указана стоимость проектных работ ниже цены Договора, то результат выполненных Подрядчиком и предъявленных Заказчику Работ оплачивается Заказчиком по цене, равной стоимости проектных работ, указанной в положительном заключении государственной экспертизы.

В случае если в положительном заключении государственной экспертизы проектной документации указана стоимость проектных работ выше цены Договора, то результат выполненных Подрядчиком и предъявленных Заказчику Работ оплачивается Заказчиком по цене, установленной Договором.

5.2. Оплате по Договору подлежат Работы, выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком в соответствии со статьей 4 Договора. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств в рублях Российской Федерации на расчетный счет Подрядчика.

5.3. Платежи за фактически выполненные Работы производятся Заказчиком в течение 7 (семи) рабочих дней с момента выполнения Работ (этапа Работ в соответствии с Календарным планом работ), в том числе после получения положительного заключения государственной экспертизы, и предоставления Подрядчиком оригиналов счета *и счета-фактуры[[5]](#footnote-5)* на основании подписанного Сторонами Акта сдачи-приемки этапа работ.

Счета за выполненные по Договору Работы (по форме Приложения № 5 к Договору) выставляются с указанием 100 (ста) % стоимости соответствующего этапа работ за вычетом 5 (пяти) %, удерживаемых в качестве гарантийных обязательств согласно п. 5.4. Договора.

5.3.1. Стоимость выполненных Подрядчиком Работ может быть уменьшена на сумму, уплаченную Заказчиком третьему лицу за выполнение Работ, в соответствии с п. 8.3. Договора.

5.4. В качестве гарантийных обязательств Подрядчика Заказчиком из счетов за выполненные Работы удерживается сумма в размере 5 (пяти) % от стоимости выполненного этапа работ. Удержанная сумма выплачивается Подрядчику по истечении 70 (семидесяти) календарных дней от даты подписания Сторонами последнего Акта сдачи-приемки этапа работ и передачи Подрядчиком полного комплекта документации (результата работ) на основании оригинала счета Подрядчика.

*5.5. Счета-фактуры должны быть оформлены в соответствии с требованиями п. 5 и 6 ст. 169 Налогового кодекса РФ, постановлением Правительства РФ от 26 декабря 2011г. №1137 «О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость»[[6]](#footnote-6).*

5.6. Если Договор будет прекращен по вине Подрядчика до окончания выполнения всех Работ по Договору, Подрядчик возмещает Заказчику разницу между ценой Договора и стоимостью фактически выполненных Работ до момента прекращения Договора, а также возмещает убытки Заказчика.

5.7. Если Договор будет прекращен по требованию Заказчика при отсутствии виновных действий Подрядчика до окончания выполнения всех Работ по Договору, Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных и принятых Заказчиком Работ до момента прекращения Договора.

5.8. По инициативе Заказчика может производиться сверка взаиморасчетов по Договору.

СТАТЬЯ 6. ГАРАНТИИ

6.1. Подрядчик гарантирует:

а) выполнение Работ в полном объеме, предусмотренном Договором, в установленном порядке, и в сроки, определенные Договором;

б) своевременное устранение недостатков, выявленных при приемке Работ;

в) выполнение Работ по Договору без нарушения прав третьих лиц.

Заказчик освобождается от ответственности по претензиям, вытекающим из нарушений, допущенных Подрядчиком в ходе выполнения Работ по Договору, а также при последующем использовании проектной документации обладателей авторских прав и прав обладателей товарных знаков, торговых марок и т.п. В указанных случаях ответственность в полном объеме предъявляемых требований несет Подрядчик.

6.2. Обеспечение исполнения обязательств Подрядчика по Договору.

Вариант 1

*Подрядчик обязан предоставить обеспечение исполнения своих обязательств по Договору в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_)[[7]](#footnote-7) руб., что составляет \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_)% от Цены Договора, указанной в п. 5.1. Договора.*

*В качестве обеспечения исполнения обязательств по Договору Подрядчик предоставляет* *безотзывную безусловную независимую банковскую гарантию, выданную банком (далее – Банк), предложенным Подрядчиком и согласованным Заказчиком, обеспечивающую, в том числе, уплату неустоек (пеней, штрафов), предусмотренных Договором, начисленных за период: с момента возникновения у Заказчика права на их начисление и до дня списания денежных средств с корреспондентского счета Банка.*

*Подлинный экземпляр банковской гарантии сроком действия до даты* *окончания выполнения Подрядчиком Работ* *плюс три месяца передается Заказчику \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[8]](#footnote-8).*

*Предусмотренное банковской гарантией обязательство Банка перед Заказчиком ограничивается уплатой суммы, на которую выдана гарантия. При этом для уплаты суммы гарантии достаточно первого письменного требования Заказчика о её уплате.*

*6.2.1. В случае продления срока выполнения Работ и/или изменения цены Договора Подрядчик обязан* *в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания соответствующего дополнительного соглашения, оформить и предоставить продление срока действия и/или изменение суммы банковской гарантии соразмерно увеличению срока выполнения Работ плюс три месяца* *и/или изменению цены Договора, либо предоставить новую банковскую гарантию с измененной суммой и/или сроком действия до даты* *окончания выполнения Подрядчиком Работ* *плюс три месяца.*

*6.2.2. В случае если в период действия банковской гарантии ЦБ РФ отозвал у Банка лицензию на осуществление банковских операций Подрядчик обязан в срок, не превышающий 30 (тридцати) календарных дней с даты отзыва лицензии, предоставить новую банковскую гарантию, выданную другим банком, предложенным Подрядчиком и согласованным Заказчиком.*

Вариант *2*

*Подрядчик обязан предоставить обеспечение исполнения своих обязательств по Договору в размере\_\_\_ (\_\_\_)[[9]](#footnote-9) руб., НДС не облагается, что составляет \_\_\_\_\_ % (\_\_\_\_\_) от цены Договора, указанной в п. 5.1. Договора.*

*В качестве обеспечения исполнения своих обязательств по Договору Подрядчик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[[10]](#footnote-10) перечисляет на расчетный счет Заказчика денежные средства в указанном размере. Обеспечение действует до даты* *окончания выполнения Подрядчиком Работ* *плюс три месяца. Если Подрядчик нарушает исполнение своих обязательств, в том числе, обязательств по уплате неустоек (пеней, штрафов), предусмотренных Договором, Заказчик вправе произвести в свою пользу удержание из суммы предоставленного обеспечения.*

*При соблюдении Подрядчиком условий Договора, устранении выявленных недостатков Работ, сумма обеспечения исполнения обязательств возвращается Подрядчику путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в течение 10 (десяти) банковских дней с момента окончания срока действия обеспечения и получения Заказчиком письменного обращения Подрядчика. Заказчик не несет ответственности за просрочку исполнения данного обязательства в случае отсутствия письменного обращения Подрядчика.*

СТАТЬЯ 7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны обязуются:

7.1.1. соблюдать конфиденциальность в отношении информации, полученной ими друг от друга, как на бумажных, так и на электронных носителях или в форме, ставшей известной им в ходе выполнения Работ по Договору;

7.1.2. не открывать и не разглашать в общем или в части какую-либо информацию любой третьей стороне без предварительного письменного согласия другой Стороны Договора.

1. Требования пункта 7.1 Договора не распространяются на случаи раскрытия конфиденциальной информации по запросу уполномоченных органов и организаций в случаях, предусмотренных законом. Однако даже в этом случае Стороны обязаны согласовать друг с другом объем и характер предоставляемой информации.
2. Документация и исходные данные, как на бумажных, так и на электронных носителях, полученные Подрядчиком от Заказчика должны быть возвращены последнему в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней от даты подписания Сторонами последнего Акта сдачи-приемки этапа работ.

СТАТЬЯ 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, если не докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, повлекших неисполнение или ненадлежащее исполнение Стороной обязательств по договору.

8.2. Подрядчик несет ответственность за недостатки в выполненных работах, в том числе и за те, которые обнаружены при проведении строительных и иных работ, а также в процессе эксплуатации Объекта. При обнаружении недостатков Подрядчик самостоятельно или по запросу Заказчика обязан безвозмездно их устранить в порядке, предусмотренном Статьей 4 договора, а также возместить убытки Заказчику.

При возникновении претензий к Подрядчику в связи с привлечением им третьих лиц к выполнению работ по договору, Подрядчик несет ответственность за действия третьих лиц, как за свои собственные.

8.3. Заказчик вправе с одновременным письменным уведомлением Подрядчика поручить выполнение работ другой организации за счет Подрядчика, используя, в том числе, предоставленное Подрядчиком обеспечение исполнения обязательств, если Подрядчик:

а) нарушает установленные Календарным планом работ сроки выполнения работ более чем на 10 (десять) рабочих дней (начальный либо конечный срок этапа, либо работ в целом);

б) не исполняет указание Заказчика о доработке результатов Работ;

в) нарушает установленные Заказчиком сроки устранения недостатков работ (начальный, конечный срок);

г) своевременно не устраняет замечания уполномоченных органов и организаций по доработке результатов Работ;

д) утратил право выполнения Работ в связи с приостановкой или прекращением действия Свидетельства, а также внесением в Свидетельство изменений, не позволяющих продолжать выполнение Работ.

Если стоимость Работ, выполненных по поручению Заказчика третьим лицом, превышает стоимость Работ, установленную в Расчете стоимости Работ, то Подрядчик также возмещает Заказчику разницу в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего счета.

8.4. При нарушении Заказчиком сроков оплаты этапа работ он выплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки платежа, но не более 15% от стоимости работ по этапу.

8.5. При нарушении Подрядчиком обязательств по Договору, Подрядчик выплачивает Заказчику:

а) за просрочку сдачи отдельных этапов Работ (либо Работ в целом) Заказчику - неустойку в размере 0,1 % от цены Договора за каждый день просрочки;

б) за просрочку устранения дефектов выполнения Работ, выявленных Заказчиком, - неустойку в размере 0,1% от цены соответствующего этапа Работ за каждый день просрочки исполнения обязательства до устранения дефектов;

в) при получении отрицательного заключения государственной экспертизы на проектную документацию и/или на результаты инженерных изысканий - штраф в размере 15% от цены Договора за каждое отрицательное заключение;

г) за неисполнение Подрядчиком письменных указаний Заказчика, предусмотренных п.2.3.3 Договора, - штраф в размере 0,5% от цены Договора за каждый факт нарушения обязательства;

д) за отступление от требований, установленных Техническим заданием и/или другими исходными данными, - штраф в размере 0,5% от цены Договора за каждый факт нарушения обязательства;

е) за привлечение Подрядчиком субподрядных организаций без предварительного письменного согласования Заказчика, - штраф в размере 1% от цены Договора за каждый факт нарушения обязательства;

*ж) за несвоевременное представление или не представление счета-фактуры - штраф в размере 10 000 руб.[[11]](#footnote-11);*

*з) за нарушение сроков предоставления новой банковской гарантии или документов, подтверждающих изменение банковской гарантии, в соответствии с пп. 6.2.1., 6.2.2. Договора – неустойку в размере 0,1% от цены Договора за каждый день просрочки[[12]](#footnote-12);*

*и) в случае выявления Заказчиком после заключения Договора факта недействительности предоставленной Подрядчиком банковской гарантии (предоставление поддельных документов, получение от Банка опровержения выдачи банковской гарантии Подрядчику в письменной форме) - штраф в размере 15% от цены Договора;[[13]](#footnote-13)*

*к) за неисполнение Подрядчиком обязательств по привлечению к исполнению Договора субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого и среднего предпринимательства в объеме, установленном в Договоре - штраф в размере 0,5% от цены Договора;[[14]](#footnote-14)*

*л) за нарушение сроков предоставления документов, указанных в п. 2.3.17., п. 2.3.18. Договора - пеню в размере 0,01% от цены Договора за каждый день просрочки.[[15]](#footnote-15)*

8.6. Уплата штрафных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение не освобождает Стороны от исполнения обязательств.

Штрафные санкции применяются к Сторонам при условии направления Стороне, не исполнившей или ненадлежащим образом исполнившей обязательства по Договору, соответствующей письменной претензии, требования.

8.7. Любой ущерб, причиненный Стороне неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора, подлежит полному возмещению виновной Стороной.

8.8. Заказчик вправе удержать начисленные Подрядчику штрафные санкции из сумм, причитающихся Подрядчику платежей, в том числе из сумм, удерживаемых в качестве обеспечения исполнения Подрядчиком обязательств гарантийного периода, в соответствии с п. 5.4. Договора.

СТАТЬЯ 9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов органов государственной власти.

9.2. Свидетельство, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

1. Сторона, которая не исполняет свои обязательства вследствие действия непреодолимой силы, должна не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента их наступления известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по Договору. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.
2. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более двух месяцев, Стороны обязуются договориться о целесообразности исполнения Договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор путем направления другой Стороне соответствующего извещения.

СТАТЬЯ 10. ОТКАЗ ОТ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Расторжение Договора допускается:

а) по соглашению Сторон путем подписания соответствующего дополнительного соглашения;

б) по решению суда по причинам, составляющим существенное нарушение Договора;

в) по основаниям, предусмотренным Договором;

г) по иным основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

10.2. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться полностью или частично от исполнения Договора и потребовать от Подрядчика возмещения убытков, а Подрядчик обязан возместить убытки, причиненные изменением или расторжением Договора, в следующих случаях:

а) признания в установленном порядке Подрядчика несостоятельным (банкротом);

б) прекращения (приостановления) Свидетельства, а также внесением в Свидетельство изменений, не позволяющих продолжать выполнение Работ, требований других документов в рамках действующего законодательства, лишающих Подрядчика или субподрядчика права на производство Работ;

в) Подрядчик не приступает к выполнению работ в сроки, предусмотренные Календарным планом Работ;

г) Подрядчик приостановил без уважительных причин либо письменного указания Заказчика письменного извещения выполнение работ;

д) Подрядчик нарушает срок сдачи результатов Работ более, чем на 3 (три) рабочих дня;

е) Подрядчик не исполняет указание Заказчика, либо уполномоченных органов (организаций) доработать результаты Работ.

ж) Подрядчик не исполняет указание Заказчика о приостановлении Работ;

з) Подрядчик в ходе выполнения Работ неоднократно (2 и более раза) нарушает условия Договора;

*и)* *выявления Заказчиком после заключения Договора факта недействительности предоставленной Подрядчиком банковской гарантии (предоставление поддельных документов, получение от Банка опровержения выдачи банковской гарантии Подрядчику в письменной форме).[[16]](#footnote-16)*

В случае одностороннего отказа от Договора, Договор считается расторгнутым со дня получения Подрядчиком соответствующего уведомления Заказчика, если в уведомлении не указана другая более поздняя дата.

10.3. Подрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в случае:

а) признания в установленном порядке Заказчика несостоятельным (банкротом);

б) неоднократной задержки Заказчиком расчетов за выполненные и принятые Заказчиком Работы более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

в) остановки Заказчиком Работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 90 (девяносто) календарных дней.

10.4. Заказчик вправе в любое время (без указания причин отказа от Договора), до сдачи ему Работ, в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, уплатив Подрядчику стоимость Работ, выполненных Подрядчиком до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Договора.

СТАТЬЯ 11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Разногласия по Договору решаются в претензионном порядке, срок рассмотрения претензии - 5 (пять) рабочих дней.
2. Срок действия Договора устанавливается с даты его подписания Сторонами до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.
3. Все изменения и дополнения к Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон и вступают в силу после подписания уполномоченными представителями Сторон, за исключением указанных в пп. 10.2.-10.4. Договора.

11.4. Вопросы, не урегулированные Договором, регламентируются нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

11.5. К Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

* приложение № 1 - Техническое задание.
* приложение № 2 - Календарный план работ;
* приложение № 3 - Расчет стоимости Работ;
* приложение № 4 - Форма Акта сдачи-приемки этапа работ;
* приложение № 5 - Форма счета;
* приложение № 6 - Перечень передаваемой документации и исходных данных.

11.6. Договор составлен и подписан в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны, каждый экземпляр идентичен и имеет равную юридическую силу.

12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик | Подрядчик |
| АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» |  |
| ИНН 4826052440 КПП 480201001 | ИНН КПП |
| 399071, Липецкая область, Грязинский район, село Казинка, территория ОЭЗ ППТ Липецк, здание 2 |  |
| р/с | р/с |
| к/с | к/с |
| БИК | БИК |
| Телефон: | Телефон: |
| Факс: | Факс: |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 1

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п.п.** | **Перечень основных требований** | **Содержание** |
| **1. Общие данные** | | |
| 1.1 | **Основание для проектирования** | 1. Федеральный закон от 22.07.2005 № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».  2. Постановление Правительства Российской Федерации от 11.07.2015г. № 697 «Об особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Липецкой области».  3. Распоряжение администрации Липецкой области от 15.03.2016г. № 112-р «Об утверждении документации по планировке территории».  4. Приказ управления строительства и архитектуры Липецкой области от 09.07.2019г. № 153 «Об утверждении документации по планировке территории участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области, с внесёнными изменениями».  5. Приказ ФТС России от 30.04.2015г. № 817 «Об утверждении требований к обустройству и оборудованию территории особой экономической зоны и требований к обустройству и оборудованию земельных участков, предоставленным резидентам особой экономической зоны, в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 37.2 Федерального закона от 22.07.2005г. № 116-ФЗ «Об особых экономических зонах в Российской Федерации».  6. Заключение о гидрогеологических условиях участка и возможности организации поясов зоны санитарной охраны на участках проектируемых водозаборов для водоснабжения объектов АО «ОЭЗ ППТ «Липецк», ООО «РОСЭКО», г. Липецк, 2021 г.  7. СП 31.13330.2012. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» (утв. приказом Минрегионразвития России от 29.12.2011г. N635/14)  8. Технические условия АО «ОЭЗ ППТ «Липецк». |
| 1.2 | **Сведения об участке строительства** | Кадастровый номер земельного участка 48:07:1500901:189; категория земель – земли промышленности, энергетики, связи, радиовещания, телевидения, информатики и иного специального назначения; местоположение – Липецкая область, Елецкий район, с/п Архангельский сельсовет, близ села Новый Ольшанец. |
| 1.3 | **Вид строительства** | Новое строительство. |
| 1.4 | **Исходные данные** | Заказчик предоставляет:  - распоряжение администрации Липецкой области от 15.03.2016г. № 112-р «Об утверждении документации по планировке территории».  - приказ Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 09.07.2019г. № 153 «Об утверждении документации по планировке территории участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области, с внесёнными изменениями».  - материалы «Проекта планировки территории участка особой экономической зоны промышленно-производственного типа «Липецк», расположенного в Елецком муниципальном районе Липецкой области», шифр 13013, выполненного АО «Проектный институт «Липецкгражданпроект»;  - Заключение о гидрогеологических условиях участка и возможности организации поясов зоны санитарной охраны на участках проектируемых водозаборов для водоснабжения объектов АО «ОЭЗ ППТ «Липецк», ООО «РОСЭКО», г. Липецк, 2021 г.  -материалы проекта: «Водозаборная скважина № 1 на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» в Елецком районе Липецкой области», выполненного ООО «Липецкий инженерно-технический центр».  --материалы проекта: «Водозаборные скважины № 2,3,4 на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» в Елецком районе Липецкой области».  - Технические условия АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  - Материалы инженерных изысканий, в том числе:  - инженерно-геодезические изыскания (топографическая съёмка М 1:500 с подготовкой отчёта);  - инженерно-геологические изыскания (выполнение буровых работ, лабораторные работы, подготовка отчёта);  - инженерно-экологические изыскания;  - инженерно-гидрометеорологические изыскания. |
| 1.5 | **Состав проекта** | Проект разработать одностадийным: в составе «Проектной документации».  Проектную документацию разработать в объёме, достаточном для согласования с организациями, выдавшими технические условия, а также проведения государственной экспертизы.  Проектную документацию выполнить в объёме, достаточном для реализации в процессе выполнения строительно-монтажных работ, принятых технических и технологических решений. Состав разделов проектной документации и их содержание выполнить в соответствии с требованиями п. 12 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ (ред. от 30.12.2021 №476-ФЗ), ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, в действующей редакции), и действующими нормативными техническими требованиями, в том числе перечнем документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (ред. от 30.04.2021г. №117-ФЗ).  Выполнение и оформление проектной документации должно проводиться в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в действующей редакции) и другими действующими государственными стандартами системы проектной документации для строительства (СПДС), а также государственными стандартами единой системы конструкторской документации (ЕСКД) и иными действующими правовыми и нормативно-техническими требованиями.  Раздел 8. "Перечень мероприятий по охране окружающей среды." Раздел ООС выполнить согласно постановлению Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 01.12.2021г. №2161. Подрядчик несёт ответственность за правильность разработанной документации (всех разделов проекта) независимо от подтверждения (согласования) Заказчиком. |
| 1.6 | **Перечень и основные показатели объектов** | 1. Резервуары. Необходимый объем определить проектом.  2. Водопроводная насосная станция второго подъема производительностью 350 м3/ч, напором 50 м.в.ст.. Категория насосной станции по степени обеспеченности подачи воды - II.  3. Хлораторная.  4. Водопровод (диаметр и протяженность определить проектом).  5. Подъездная автомобильная дорога с асфальтобетонным покрытием ориентировочной протяжённостью 200 м.  6. Ограждение территории протяженностью ориентировочно 500м.  7. Сети электроснабжения - два кабеля 0,4кВ общей протяженностью ориентировочно 2х240 м.  8.Сети связи ориентировочной протяженностью – 250 м. |
| **2. Требования к содержанию разделов проектной документации** | | |
| 2.1 | **Пояснительная записка** | Разработать в соответствии с «Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (утв. постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87, в действующей редакции). |
| 2.2 | **Схема планировочной организации земельного участка** | В составе проекта разработать проектные решения:  - по планировочной организации земельного участка;  - по обоснованию размещений зданий и сооружений;  - по инженерной подготовке территории, в том числе по организации рельефа вертикальной планировкой, по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод;  - по благоустройству и озеленению прилегающей территории с восстановлением нарушенного благоустройства, с организацией безопасных пешеходных и подъездных путей, ограждения и наружного освещения территории.  На участке строительства насосной станции второго подъёма с хлораторной и резервуарами до начала работ выполнить срезку поверхностного растительного слоя со складированием в бурты и последующим использованием под озеленение.  Ограждение территории.  Ограждение высотой не менее 2,5 м с устройством фундамента, с распашными воротами, калиткой и запорными устройствами. Ограждение сплошное из металлического профлиста.  По всей длине ограждения территории насосной станции и резервуаров установить спиральный барьер безопасности системы «Егоза».  Автомобильная дорога.  Выполнить внутриплощадочную автомобильную дорогу с асфальтобетонным покрытием. Ширина проезжей части – 4,5 м. Ориентировочная протяженность – 200 м.  Выполнить мероприятия по отведению ливневых вод с территории проектируемых сооружений. (естественный водоотвод).  Разработать сводный план сетей инженерно-технического обеспечения проектируемых сооружений с указанием точек подключения к существующим сетям. |
| 2.3 | **Конструктивные и объёмно-планировочные решения** | Объёмно-планировочные и конструктивные решения насосной станции второго подъема, хлораторной и резервуаров разработать в соответствии с требованиями действующих норм проектирования.    В составе раздела разработать мероприятия с обоснованием принятых решений, обеспечивающие:  - соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций;  - снижение шума и вибраций;  - гидроизоляцию и пароизоляцию помещений;  - снижение загазованности помещений;  - удаление излишков тепла;  - соблюдение санитарно-гигиенических условий;  - пожарную безопасность.  Разработать мероприятия по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения.  В составе раздела описать инженерные решения, обеспечивающие защиту территории объекта, его отдельных сооружений, а также персонала от опасных природных и техногенных процессов. |
| 2.4 | **Сведения об инженерном оборудовании и сетях инженерно-технического обеспечения** | Системы инженерно-технического обеспечения и трассировку сетей разработать в соответствии с техническими условиями подключения к инженерным сетям, источникам снабжения.  При проектировании сетей и сооружений предусмотреть прогрессивные технические решения, механизацию трудоёмких работ, автоматизацию технологических процессов и максимальную индустриализацию строительно-монтажных работ за счет применения сборных конструкций, стандартных и типовых изделий и деталей.  Проектируемые системы должны обеспечивать нормативный уровень надёжности и безопасность эксплуатации.  В составе проекта разработать систему диспетчерского управления насосной станцией второго подъема с учётом автоматизации работ оборудования скважин. |
| 2.4.1 | **Система электроснабжения** | Проектом предусмотреть электроснабжение от РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ (2х400 кВА) по второй категории надежности.  Сети электроснабжения запроектировать вдоль дорог. Точки подключения нанести на сводный план инженерных сетей. Обосновать принятую проектом схему электроснабжения. Указать количество электроприемников, их установленную и расчетную мощность  Проектом предусмотреть вынос существующего электрического кабеля 10кВ согласно техусловиям.  Разработать принципиальные схемы электроснабжения от основного, дополнительного и резервного источников электроснабжения.  Выполнить расчёт токов короткого замыкания в проектируемых точках, в том числе с учетом перспективы подключения существующей РП 10/0,4кВ №2Е от строящейся ПС-110/10кВ ОЭЗ Елец-1.  Трассы, марки, сечения кабелей определить проектом. В местах пересечения КЛ с автодорогами и инженерными сооружениями предусмотреть защитные гильзы. Механическую защиту кабельных линий в траншеях выполнить кирпичом. Запроектировать ВРУ-0,4 кВ в помещении насосной станции второго подъема. Предусмотреть АВР электроснабжения насосов (шкафа автоматизации). В составе проекта должны быть выполнены решения по вводу КЛ-0,4 кВ в помещение насосной станции, по размещению ВРУ-0,4 кВ, степени его влагозащиты, схемам электрических соединений, автоматическому резервированию, питанию потребителей насосной станции (отопления, освещения, насосов, учета, АСУТП, видеонаблюдения, ОПС и других).  В ВРУ-0,4 кВ насосной станции второго подъема предусмотреть возможность выдачи аналоговых данных, сигналов состояния оборудования в АСУТП  Для измерения параметров сети электроснабжения (напряжение, ток, потребляемая мощность) в распределительных шкафах электроснабжения водозабора предусмотреть измерительные приборы с цифровым интерфейсом для интеграции в АСУТП. Места установки и тип измерительных приборов согласовать с заказчиком.  Учёт электроэнергии выполнить в соответствии с требованиями типовой инструкции по учёту электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении (РД 34.09.101-94) и постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 №442 (ред. от 02.03.20201) «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».  Проектом предусмотреть интеграцию счетчиков электроэнергии в АИИСКУЭ АО «ОЭЗ ППТ «Липецк». |
| 2.4.2 | **Наружное освещение** | Разработать принципиальную схему сети наружного освещения территории насосной станции второго подъема с хлораторной и резервуарами.  Применить энергосберегающие светильники, прожекторы, имеющие гарантированный срок эксплуатации не менее 5 лет.  Выполнить рабочее, аварийное и охранное освещение территории и периметра насосной станции, хлораторной и резервуара. Включение освещения должно осуществляться в автоматическом режиме от датчика освещенности. Состояние освещения должно передаваться через шкаф управления насосами в АСДТУ ЦУС. |
| 2.4.3 | **Система водоснабжения** | Проектирование схемы водоснабжения выполнить в соответствии с действующими нормами проектирования и техническими условиями.  Предусмотреть зону санитарной охраны водопроводных сооружений и водоводов.  Предусмотреть выполнение следующих мероприятий:  - по обеспечению установленных показателей качества воды для различных потребителей;  - по резервированию воды;  - по учёту водопотребления;  - по рациональному использованию воды, её экономии.  В точках подключения предусмотреть установку балансировочных клапанов. Точки подключения нанести на сводный план инженерных сетей.  Диаметр и материал трубопроводов определить проектом. Использовать высокопрочные материалы со сроком эксплуатации не менее 25 лет. |
| 2.4.4 | **Сети связи** | 1.Предусмотреть строительство волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) от насосной станции второго подъема до водозаборной скважины №1 одномодовым кабелем емкостью не менее 8 оптических волокон.  2. Применить оптические кроссы с разъемами типа SC/UPC. Способ прокладки кабеля ВОЛС и места расположения кроссов определить проектом. Для прокладки кабельной линии преимущественно использовать существующие и проектируемые опоры освещения  3. Предусмотреть оптические патч-корды для подключения к кроссам активного оборудования.  4. Для обеспечения рационального использования емкости магистрального оптического кабеля необходимо предусмотреть установку оборудования для мультиплексирования сигналов охранной сигнализации с ограждения, от ОПС и видеокамер на всех объектах водозабора для передачи их в АДЦ-2 всего по двум оптическим волокнам. В точках приема этих сигналов нужно предусмотреть оборудование для их демультиплексирования.  Такое же решение применить и к сигналам систем автоматизированного контроля и управления.  Места расположения и состав оборудования мультиплексирования/демультиплексирования определить проектом. |
| 2.4.5 | **Системы автоматизированного контроля и управления** | 1. Проектом предусмотреть развитие автоматизированной системы управления водозабора с учетом строительства 2-го подъема на территории АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» в Елецком районе Липецкой области (далее АСУТП водозабора).  2. Выполнить проект развития АСУТП с учетом всех технологических функций в части 2-го подъема водозабора. Проектом предусмотреть интеграцию всех технологических устройств 2-го подъема в АСУТП водозабора, в том числе корректировку логики работы автоматизации с учетом всех элементов водозабора (1-го и 2-го подъемов).  3. АСУТП должна выполнять функции местного, дистанционного и автоматического регулирования, контроля, управления, защит и блокировок, сигнализации, измерений, протоколирования, архивирования, диагностики и предоставления информации о состоянии оборудования и технологических процессов (включая вспомогательные системы) во всех режимах работы в целом всех элементов водозабора (1-го и 2-го подъемов).  4. Проектом предусмотреть включение проектируемого оборудования локальной автоматизации в АСУТП водозабора по цифровому интерфейсу.  5. В объеме проекта выполнить изменения в структурную схему АСУТП водозабора с интеграцией систем автоматизации оборудования 2-го подъема.  6. Выполнить перечни сигналов:  - входных дискретных физических;  - входных аналоговых физических;  - выходных дискретных (управление) физических;  - выходных аналоговых физических;  - входных дискретных цифровых;  - входных аналоговых цифровых;  - выходных дискретных (управление) цифровых;  - выходных аналоговых цифровых;  - перечень сигналов для передачи в АСДТУ ЦУС  Структурную схему, перечни сигналов согласовать с заказчиком перед разработкой принципиальных схем.  7. Выполнить следующий минимальный набор функции системы автоматизации оборудования 2-го подъема водозабора:  - измерение параметров сети электроснабжения (напряжение, ток, потребляемая мощность);  - контроль состояния двигателей сетевых насосов (включен/отключен);  - защита двигателей сетевых насосов от перегрева;  - защита двигателей сетевых насосов от перегрузки;  - контроль давления в напорных трубопроводах сетевых насосов;  - контроль расхода воды сетевыми насосами;  - сигнализация аварийной остановки сетевых насосов;  - контроль состояния задвижками (аналоговое);  - наличие протока в напорном трубопроводе;  - контроль уровня воды в накопителе;  - передача технологических параметров в АСДТУ ЦУС АО «ОЭЗ ППТ «Липецк», контроль состояния оборудования на АРМ АСДТУ ЦУС;  - местное управление включением сетевых насосов;  - местное управление задвижками;  - дистанционное управление включением сетевых насосов с АРМ АСДТУ ЦУС АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»;  - дистанционное управление задвижками с АРМ АСДТУ ЦУС АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»;  - автоматический режим работы сетевых насосов;  - выравнивание моторесурса сетевых насосов;  - визуализация технологических параметров системы, схемы водоснабжения, элементов управления, контроль сообщений на локальной панели управления центрального шкафа АСУТП;  - визуализация технологических параметров системы, схемы водоснабжения, элементов управления, контроль сообщений на АРМ АСДТУ ЦУС АО «ОЭЗ ППТ «Липецк».  8. Проектом предусмотреть внесение изменений в графическую панель локального управления на центральном шкафу АСУТП водозабора:  При необходимости предусмотреть дополнительные графические панели локального управления на шкафах автоматизации.  9. Проектом разработать линии технологической связи между шкафами автоматизации и центральным контроллером АСУТП водозабора.  10. Комплекс технических средств должен обеспечить управление в следующих режимах:  - работа агрегатов при постоянной и переменной нагрузках с автоматическим поддержанием заданных значений технологических параметров в регулируемом диапазоне нагрузок;  - непрерывный мониторинг состояния технологического оборудования;  - плановые пуски, остановки, переключения;  - аварийные запуски и остановки агрегатов.  11. Предусмотреть возможность ручного управления оборудованием в аварийном режиме. Этот режим должен выполняться как с центрального шкафа управления, так и с локальных шкафов автоматизации. Для этого на локальных шкафах автоматизации предусмотреть местную сигнализацию состояния оборудования, органы управления (кнопки/ключи) и ключ режима управления (мест/дист).  12. Электроснабжение шкафов локальной автоматики выполнить двумя вводами. Для обеспечения работоспособности системы управления при кратковременных отключениях электроэнергии предусмотреть в шкафу источник бесперебойного питания (ИБП). Схему электроснабжения шкафа управления выполнить с автоматическим байпасом ИБП.  13. Технические средства КИПиА должны обеспечивать выдачу в АСУТП информации для обеспечения функциональности системы, а исполнительные механизмы и управляемое технологическое оборудование должны обеспечивать исполнение команд.  14. Проектом предусмотреть программное обеспечение для разработки конфигурации контроллера (при необходимости его обновления) и графической панели управления. После проведения ПНР, заказчику должен быть передан файл конфигурации контроллера и графических панелей управления с возможностью вносить изменения: изменение уставок, редактирование, добавление и/или удаление видеокадров, датчиков, алгоритмов.  15. Перечень видеокадров на панели управления и АРМ АСДТУ ЦУС согласовать с заказчиком.  17. Проектом предусмотреть работы по внесению изменений в программное обеспечение АСДТУ ЦУС АО «ОЭЗ ППТ «Липецк» для интеграции проектируемого объекта. В АСДТУ ЦУС используется ARIS-SCADA (ОИК «Диспетчер»).  16. На стадии проектирования согласовать с заказчиком необходимость организации местного автоматизированного рабочего места (АРМ) оператора водозабора. Все технические решения по АРМ согласовать с заказчиком.  17. Указать в проекте, что в составе исполнительной документации исполнителем должны быть разработаны и переданы заказчику:  - схемы исполнительные;  - инструкция по эксплуатации АСУТП и локальных шкафов автоматизации для технологического персонала;  - инструкция по эксплуатации и техническому обслуживанию АСУТП и локальных шкафов автоматизации для персонала служб АСУТП. |
| 2.4.6 | **Система видеонаблюдения** | Предусмотреть систему видеонаблюдения в количестве минимально-достаточном для обзора ворот на территорию объекта (объектов) и входных дверей. Разрешение видеокамер не ниже 3840×2160, с подсветкой до 60 м и вариообъективом.  Места установки предусмотреть с учетом использования проектируемых конструкций.  Видеокамеру по средствам существующих и проектируемых сетей связи подключить к существующему видеорегистратору TRASSIR DuoStation AF 32 установленному в серверные здания АДЦ  В проекте должны быть представлены схемы и способы монтажа камеры, прокладки кабельных линий, активного оборудования и коммутаций.  При выборе проектных решений, предусмотреть проектные решения по ПД «Водозаборная скважина № 1на территории ОЭЗ ППТ «Липецк» в Елецком районе Липецкой области» |
| 2.4.7 | **Охранно-пожарная сигнализация и система контроля и управления доступом** | Охранно-пожарную сигнализацию выполнить на оборудовании Болид с подключением по средствам существующих и проектируемых сетей связи в интерфейс RS-248 «Орион ПРО». Точка подключения – см. ПД «Водозаборная скважина № 1на территории ОЭЗ ППТ «Липецк»  ОПС оборудовать резервными источниками электропитания с возможностью вывода состояния ИБП и АКБ на рабочее место АРМ «Орион Про». Тип и емкость ИБП определить проектом с учетом возможности работы от АКБ не менее 6 часов.  Охранная сигнализация - два рубежа (датчики открытия и объёмный извещатель), постановка/снятие под охрану ключом Touch Memory. Считыватель расположить снаружи входной двери. Обеспечить свето-звуковое оповещение постановки, снятия и «тревоги» охранной сигнализации на фасаде насосной станции. Пожарная сигнализация – в соответствии с действующими нормами и правилами.    В проекте должны быть представлены схемы и способы монтажа оборудования, прокладки кабельных линий, и коммутаций. |
| 2.4.8 | **Технологические решения** | Принять к установке энергосберегающие насосные агрегаты  Количество насосов определить с учетом требуемой категорийности.  Для поддержания требуемых параметров в сети предусмотреть установку частотно-регулируемого привода.  Объем резервуаров определить проектом.  Резервуар запроектировать из современных долговечных материалов, рассмотреть возможность подземной установки, предусмотреть аварийный перелив с водным затвором, люки-лазы выполнить с запорными герметичными устройствами.  Запроектировать установку обеззараживания воды гипохлоритом натрия с подачей гипохлорита натрия в резервуары.  Для проектируемых насосных агрегатов предусмотреть установку надежной запорной арматуры и обратных клапанов типа Hawle.  Комплектацию шкафа управления насосами, параметры и сигналы диспетчеризации согласовать с заказчиком.  В насосной станции предусмотреть устройство внутренних систем вентиляции, отопления, водоснабжения и водоотведения. Внутренние устройства систем электроснабжения принять с учетом энергосберегающих технологий.  Предусмотреть ремонтные комплекты к насосным агрегатам (Один комплект на марку насоса).  Работы по строительству предусмотреть в условиях действующего объекта.  Работы должны выполняться без нарушения технологического режима подачи воды на период строительства. |
| 2.5 | **Проект организации строительства** | Проект разработать в соответствии с требованиями действующих нормативов, в том числе СП 48.13330.2019 (СНиП 12-01-2004 «Организация строительства») и МДС 12-46.2008 «Методические рекомендации по разработке и оформлению проекта организации строительства, проекта организации работ по сносу (демонтажу), проекта производства работ».  Разработать календарный план строительства с указанием сроков и последовательностью строительства.  Рассчитать проектом потребность строительства в кадрах, основных строительных машинах, транспортных средствах, энергоресурсах.  Разработать решения по организации транспорта на период строительства.  Разработать план строительства с определением мест расположения постоянных и временных зданий и сооружений, мест складирования  Проект согласовать с соответствующими службами для получения разрешения на строительство. |
| 2.6 | **Перечень мероприятий по охране окружающей среды** | Разработать мероприятия по предотвращению и (или) снижению возможного негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в действующей редакции). |
| 2.7 | **Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности** | Раздел разработать в соответствии с требованиями «Правил противопожарного режима в Российской Федерации», утв. постановлением Правительства РФ от 16.09.2020г. №1479 (изм. на 21.05.2021г. №766), Федерального [закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_78699/)а от 22.07.2008г. №123-ФЗ (ред. от 30.04.2021г. №117-ФЗ) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и других национальных стандартов и нормативных актов РФ.  Разработать систему пожарной безопасности объектов.  Обосновать проектные решения:  - по наружному противопожарному водоснабжению;  - по конструктивным и объёмно-планировочным решениям, классу конструктивной пожарной опасности строительных конструкций;  - по обеспечению безопасности людей при пожаре;  - по противопожарной защите, в том числе по обеспечению зданий, сооружений, помещений и оборудования автоматическими установками пожаротушения и оборудованием автоматической пожарной сигнализации;  - по размещению оборудования противопожарной защиты, управлению таким оборудованием, взаимодействию с инженерными сетями зданий.  Разработать организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объектов ОЭЗ.  В разделе учесть:  - расстояния между зданиями и сооружениями должны быть приняты не менее допустимых по СНиП пожарных разрывов;  - силовые 0,4 кВ и контрольные кабели принять категории нгLS;  - обеспечить возможность подъезда пожарных автомобилей к основным зданиям и сооружениям и к маслонаполненному оборудованию. |
| 2.8 | **Смета на строительство** | Сметную документацию выполнить в ФЕР в соответствии с действующими нормативными документами в области ценообразования и сметного нормирования в двух уровнях цен:  - базисном, определяемом на основе действующих сметных норм и цен 2001 года;  - текущем, определяемом на основе цен, сложившихся ко времени составления сметной документации.  В сводный сметный расчёт включить все затраты, предусмотренные нормативными документами. |
| 2.9 | **Согласование проектной документации** | Согласование проектной документации выполняется Подрядчиком со всеми заинтересованными организациями, в том числе с организациями, выдавшими технические условия в объёме, необходимом для получения положительного заключения государственной экспертизы.  Затраты на согласование проектной документации учитываются в цене Договора. |
| 2.10 | **Государственная экспертиза проектной документации** | Проектная документация направляется Подрядчиком на экспертизу после предварительного согласования с Заказчиком.  Подрядчик обеспечивает техническое сопровождение прохождения государственной экспертизы и отвечает за получение положительного заключения.  Затраты на прохождение государственной экспертизы инженерных изысканий, проектной и сметной документации (за исключением стоимости государственной экспертизы) учитываются в цене Договора. Стоимость государственной экспертизы оплачивается Заказчиком самостоятельно на основании отдельного договора, заключаемого им с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации, или с подведомственным указанному органу государственным учреждением. |
| 2.11 | **Основные требования к содержанию, количеству и форме предоставляемых материалов** | Документы и материалы предоставляются на электронном и бумажном носителях.  На бумажном носителе материалы предоставляются в количестве 4 экземпляров.  Электронные версии текстовых и графических материалов предоставляются на электронных носителях информации (CD или DVD) в количестве 2 экземпляров:  - текстовые материалы, в том числе пояснительная записка, предоставляются в программном продукте MicrosoftOffice (\*doc) и AdobeReader (\*pdf);  - графические материалы предоставляются в программном продукте AutoCAD (\*dwg) и AdobeReader (\*pdf);  - сметная документация предоставляется в универсальном формате сметной программы Гранд СМЕТА и в формате Excel. |
| **3. Дополнительные требования** | | |
| 3.1 | **Новые технологии** | Обеспечить в проектных решениях применение прогрессивных технологий, новейшего оборудования, современных материалов и конструкций, соответствующих новейшим достижениям науки и техники, передового опыта. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение № 2

к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

**Календарный план работ[[17]](#footnote-17)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  этапов | Наименование этапов | Сроки выполнения  (начало-окончание) | Стоимость этапов  руб. *(с НДС)[[18]](#footnote-18)* |
|  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| 9 |  |  |  |
| ... |  |  |  |
|  | Итого по Договору |  |  |
|  | *В том числе* *НДС (\_\_%)[[19]](#footnote-19)* |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение № 3

к договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Расчет стоимости Работ**[[20]](#footnote-20)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов | Стоимость работ  (руб.) | *Стоимость работ*  *руб. (с НДС)[[21]](#footnote-21)* |
| 1 | 2 |  |  |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ... |  |  |  |
|  | Итого |  |  |
|  | *В том числе НДС \_%[[22]](#footnote-22)* |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение № 4

к договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

ФОРМА Акта сдачи-приемки этапа работ

**АКТ № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

**сдачи-приемки этапа работ**

**по договору №\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.**

Этап № \_\_\_\_: «Наименование работ по этапу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (в соответствии с Календарным планом работ)»

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Заказчика - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны и представитель Подрядчика - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны составили настоящий Акт о том, что выполненная работа удовлетворяет условиям договора.

Стоимость выполненных работ составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Сумма прописью) руб., *в том числе НДС \_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Сумма прописью) руб.[[23]](#footnote-23).*

Итого к перечислению: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Сумма прописью) руб., *в том числе НДС \_\_% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Сумма прописью) руб.[[24]](#footnote-24)*

Работу сдал: Работу принял:

Подрядчик Заказчик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П. М.П.

**СОГЛАСОВАНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение № 5

к договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

*Форма счета*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Банк получателя | | БИК |  |
| Сч. № |
| ИНН | КПП | Сч. № |  |
| Получатель | |

**Счет на оплату №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

|  |  |
| --- | --- |
| Поставщик | **ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_, Наименование организации получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| Получатель | **ИНН \_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_, Наименование организации получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, телефон организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Наименование** | **Сумма** |
| 1 | За выполнение работы по этапу №\_\_\_, по объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Договор №\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, |  |
| 2 | Удержание (5%) в качестве обеспечения исполнения обязательств гарантийного периода согласно пункту \_\_\_\_\_\_\_\_ договора |  |
|  |  | Итого:  *Кроме того НДС[[25]](#footnote-25):*  Всего к оплате: |

Всего наименований пунктов \_\_\_\_\_,

На сумму \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Сумма прописью

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Руководитель организации Главный бухгалтер**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**СОГЛАСОВАНО:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

Приложение № 6

к договору № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г.

Перечень передаваемой документации и исходных данных[[26]](#footnote-26)

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**  АО «ОЭЗ ППТ «Липецк»  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Подрядчик**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / |

1. *Пункты 2.3.16-2.3.19* *включаются в проект договора, если участник закупки не является субъектом малого и среднего предпринимательства.* [↑](#footnote-ref-1)
2. *Включается в проект договора, если участник закупки, не является субъектом малого и среднего предпринимательства.* [↑](#footnote-ref-2)
3. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-3)
4. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-4)
5. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-5)
6. *Пункт включается, если Подрядчик является плательщиком НДС.*  [↑](#footnote-ref-6)
7. *Указывается размер обеспечения, составляющий не менее 10 (десяти)% от цены Договора.* [↑](#footnote-ref-7)
8. *Указывается срок предоставления обеспечения, определяемый документацией о закупках.*  [↑](#footnote-ref-8)
9. *Указывается размер обеспечения, составляющий не менее 10 (десяти)% от цены Договора.* [↑](#footnote-ref-9)
10. *Указывается срок предоставления обеспечения, определяемый документацией о закупках.*  [↑](#footnote-ref-10)
11. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-11)
12. *Данный подпункт включается в текст Договора, если Подрядчиком будет выбран первый вариант обеспечения исполнения своих обязательств.* [↑](#footnote-ref-12)
13. *Данный подпункт включается в текст Договора, если Подрядчиком будет выбран первый вариант обеспечения исполнения своих обязательств.* [↑](#footnote-ref-13)
14. *Включается в проект договора, если участник закупки, не является субъектом малого и среднего предпринимательства.* [↑](#footnote-ref-14)
15. *Включается в проект договора, если участник закупки, не является субъектом малого и среднего предпринимательства.* [↑](#footnote-ref-15)
16. *Данный подпункт включается в текст Договора, если Подрядчиком будет выбран первый вариант обеспечения исполнения своих обязательств.* [↑](#footnote-ref-16)
17. Заполняется на этапе заключения Договора с победителем конкурентной закупки. [↑](#footnote-ref-17)
18. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-18)
19. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-19)
20. Заполняется на этапе заключения Договора с победителем конкурентной закупки. [↑](#footnote-ref-20)
21. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-21)
22. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-22)
23. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.* [↑](#footnote-ref-23)
24. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.*  [↑](#footnote-ref-24)
25. *Указывается, если Подрядчик является плательщиком НДС.*  [↑](#footnote-ref-25)
26. Заполняется на этапе заключения Договора с победителем конкурентной закупки. [↑](#footnote-ref-26)